

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称：北海市涠洲岛旅游区医院项目一期

项目代码：2017-450502-83-01-022273

建设地点：北海市涠洲岛

验收单位：北海市人民医院



2020年8月24日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	北海市涠洲岛旅游区医院项目一期	行业类别	医院
主管部门 (或主要投资方)	北海市人民医院	项目性质	新建建设类项目
水土保持方案批复机关、文号及时间	北海市涠洲岛旅游区经济发展局 北涠经【2017】171号 2017年9月20日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	北海市发展和改革委员会 北发改社【2018】47号 2018年6月28日		
项目建设起止时间	2018年8月至2020年8月		
水土保持方案编制单位	广西北海水电勘测设计院有限公司		
水土保持初步设计单位	北海市城市规划设计研究院		
水土保持施工单位	广西圣泰建设工程有限公司		
水土保持监理单位	广西中信恒泰工程顾问有限公司		

二、验收意见

根据《生产建设项目水土保持设施验收管理办法》，北海市人民医院于2020年8月24日在北海市主持召开了北海市涠洲岛旅游区医院项目一期水土保持设施竣工验收会议。参加会议的有建设单位北海市人民医院、设计单位北海市城市规划设计研究院、监理单位广西中信恒泰工程顾问有限公司、施工单位广西圣泰建设工程有限公司、水土保持方案编制单位广西北海水电勘测设计院有限公司等单位代表。

验收组检查了项目现场，听取建设、施工、监理等单位对项目水土保持工作的相关情况介绍，以及北海市人民医院关于该工程水土保持工作情况的汇报，查阅了相关资料后，对北海市涠洲岛旅游区医院项目一期水土保持设施竣工验收的有关问题进行了认真的讨论，依据《生产建设项目水土保持设施验收管理办法》等规定，形成验收意见如下：

（一）项目概况

北海市涠洲岛旅游区医院项目一期位于涠洲岛一号路以南，二号路以东（白沙寮村以南）地块100m。

项目规划建设占地1.00hm²，建筑占地面积为3960m²，总建筑面积10000m²，设置100张床位。主要建设内容包括：门诊医技用房，建筑面积4330m²（含太平间50m²）；住院用房，建筑面积3945m²；污水处理站，建筑面积50m²；垃圾焚烧房，建筑面积100m²；后勤用房，建筑面积1575m²（其中餐厅845m²<含配电室150m²>、倒班宿舍730m²）；道路及场地硬化2535m²，绿化3520m²。新增分体空调、医用电梯、传呼系统等设备105台/套。建筑密度39.45%，容积率1，绿地率35.2%。

项目于2018年8月开工建设，于2020年8月全部完工。

项目总投资 7758.20 万元，其中土建投资 4776.35 万元。

(二) 水土保持方案批复情况 (含变更)

2017 年 9 月 20 日，北海市涠洲岛旅游区经济发展局以北涠经【2017】171 号对《北海市涠洲岛旅游区医院项目一期水土保持方案》进行了批复。本次验收范围为北海市涠洲岛旅游区医院项目一期，水土保持方案批复北海市涠洲岛旅游区医院项目一期面积为 1.00hm²，本次验收水土流失防治责任范围为 1.00hm²。验收范围面积与水土保持方案批复面积范围一致。本项目无水土保持方案变更。

(三) 水土保持初步设计或施工图设计情况

2018 年 11 月北海市住房和城乡建设局完成项目施工图备案，备案编号为 F2018163。

(四) 验收结论

验收组认为：本工程水土流失防治基本按照水土保持方案的防治体系开展水土流失防治工作，完成的工程量满足工程水土流失防治的需要，工程措施质量合格。建设单位重视水土保持工作，按照《中华人民共和国水土保持法》、《北海市涠洲岛旅游区医院项目一期水土保持方案报告》及批复文件要求，积极开展水土流失防治、水土保持监理工作，完成了各项防治任务，工程建设中的扰动面、施工场地得到了整治和植被恢复，有效控制了人为水土流失，保护了水土资源。建成的水土保持设施符合水土保持方案设计要求，实现了水土保持方案确定的防治目标，质量总体合格，运行期管理维护责任已得到落实，据现场验收情况，项目六项指标均已达到目标值，满足开发建设项目水土保持设施验收要求，同意该工程水土保持设施通过竣工验收。

(五) 后续管护要求

验收组建议：工程竣工验收后，建设单位在今后运行过程中加强管理，对可绿化

区域进行必要的补植和抚育，提高林草覆盖率，防止暴雨造成水土流失。对排水系统做好管护工作，有损坏的排水设施尽快修复，保证项目排水顺畅。进一步做好水土保持设施后期管护工作，充分发挥水土保持措施保持水土的作用，改善和保护生态环境，保障工程安全运营。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	林燕	北海市人民医院	工程师		建设单位
成员	吴胜	广西中信恒泰工程 顾问有限公司	总监理工程师		监理单位
	冯诗琴	广西北海水电勘测 设计院有限公司	助理工程师		水土保持 方案编制 单位
	梁琦	广西圣泰建设工程 有限公司	项目经理		施工单位
	石桃忠	北海市城市规划设 计研究院	工程师		设计单位
	李素强	北海水利学会	工程师		特邀专家